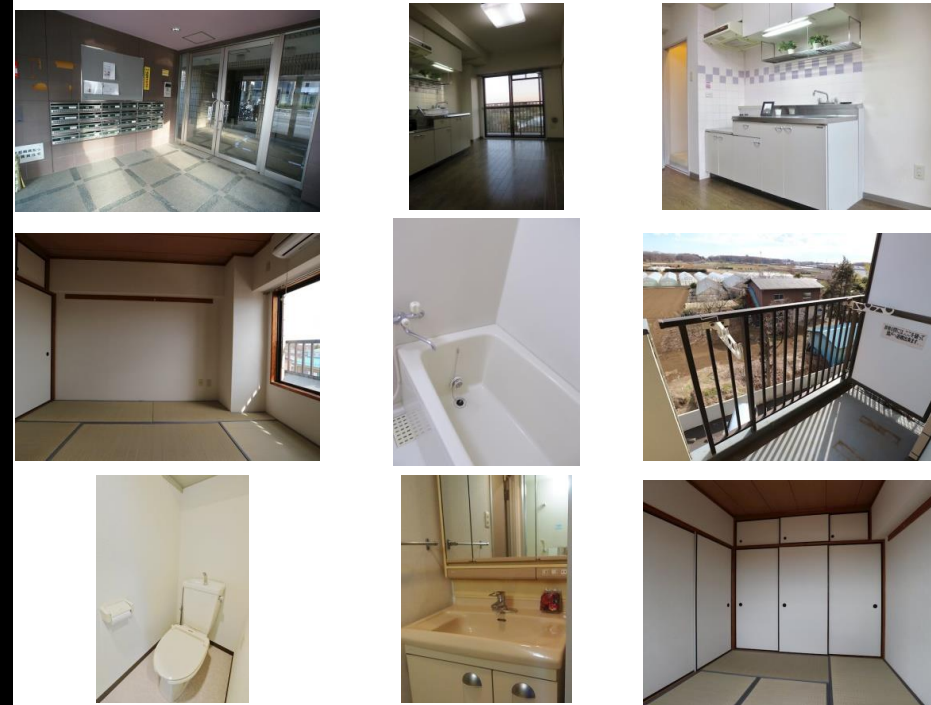


# シュペリール 403

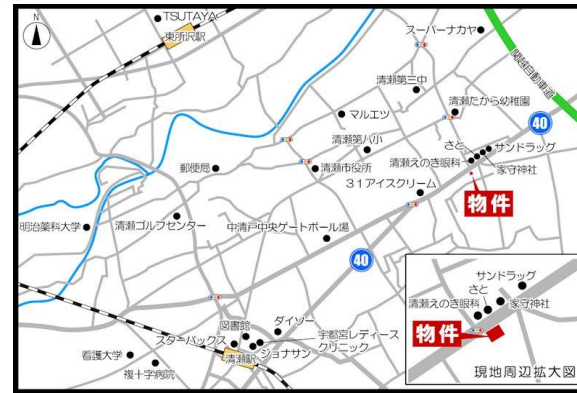
ペット相談可。オートロック付き。



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



清瀬ひまわりフェスティバル会場からすぐ。ペット飼育時は月額賃料にプラス3,000円。鍵交換必須。生活用品プレゼント中(2020年4月30日迄の申込限定)火災保険料は月払いタイプになります。

種別	マンション		
所在	東京都清瀬市下清戸3丁目397-2		
間取	2DK		
月額賃料	70,000円		
賃料等条件	月額管理費等 管理費 5,000円 / 共益費 無 / 雑費 無 [一時金] 鍵交換費用:16500円 [月次費用] その他月額費用 安心入居サポート2料:1100円 [備考]口座振替手数料330円(税込)		
敷金	-	礼金	-
交通	西武池袋線「清瀬」駅 バス 15分 バス停「下宿入口」下車 徒歩 1分 西武池袋線「東久留米」駅 徒歩 43分 西武池袋線「ひばりヶ丘(東京)」駅 徒歩 57分		
構造/総階数/所在階	鉄筋コンクリート造 / 地上階数 7階 / 4階		
専有面積	約43.74㎡		
間取内訳	和室(6.00畳), 洋室(6.00畳), DK(7.50畳)		
主たる開口部の方位	南東		
築年月	1994年5月	契約期間	普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分		
駐車場	8,800円(税込)		
設備等	エレベーター、平置駐車場、バストイレ別、オートロック、室内洗濯機置場、全居室収納		
現況・入居時期	空室・即入居		
火災保険	~25㎡未満:月額金1,000円~。25㎡以上~40㎡未満:月額金1,100円~。40㎡以上~:月額金1,200円~。※金額は推奨プランになります。		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 賃料等の50%最低保証料20,000円継続保証料:10,000円(1年毎)連帯保証人が必要の場合有り		
備考	※消費税増税後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車両制限・台数制限等がございます。 ※ペット・ピアノ・石油ストーブ・事務所利用は不可です。		



Mail:info@estater.co.jp

URL:

https://www.estater.co.jp (HOME→募集図面・販売図面)

※図面※当社HP、レイズから最新図面(空室状況更新済)の取得が可能です。

加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 全国賃貸管理ビジネス協会会員

宅地建物取引業 東京都知事(4) 第83784号

賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2) 第2919号

## エステイター株式会社

《本店》

〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エバース第12八王子ビル3階

物件確認・内見・申込・契約関係は《本店》宛へご連絡をお願い致します。

Tel042-643-2255/Fax042-643-2215 営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日

広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。

《自由が丘支店》

〒152-0035 東京都目黒区自由が丘1-14-15Yashimaビル3階

Tel03-5726-3180/Fax03-5726-3280 営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日

取引態様	代理	
手数料の割合	借主 100	客付 100
AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です!	100% (税込)	
情報更新日	2020年02月26日	

客付業者様へ  
 ≪内見≫名刺[fax042-643-2215]送付ください。  
 ≪鍵≫現地対応(名刺到着後お知らせします。)  
 ≪広告料≫2020年4月30日迄の申込限定