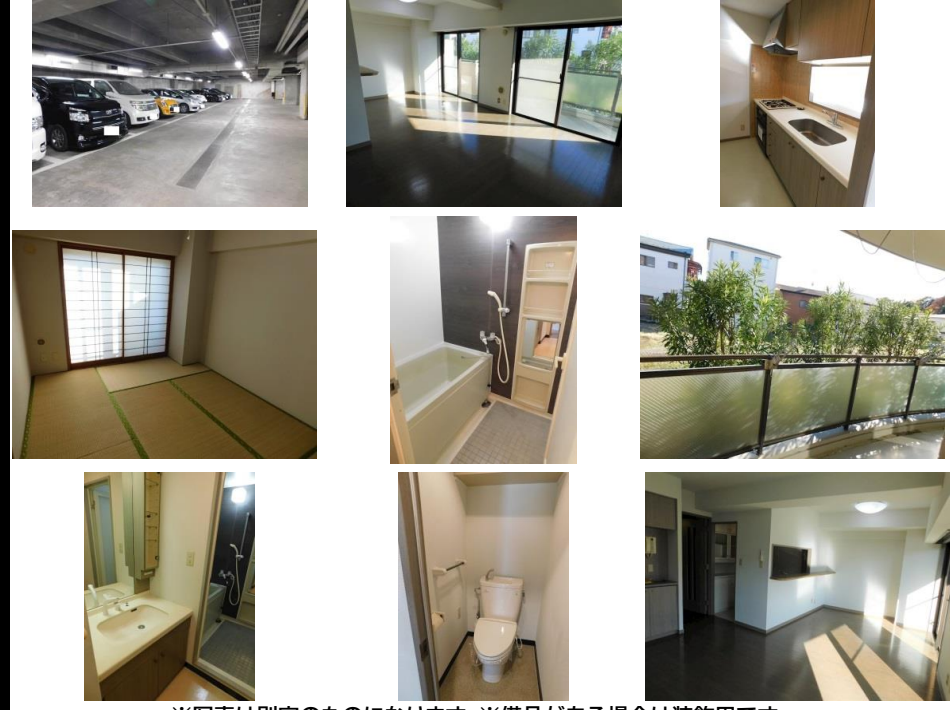


メイプルヴィラ 104

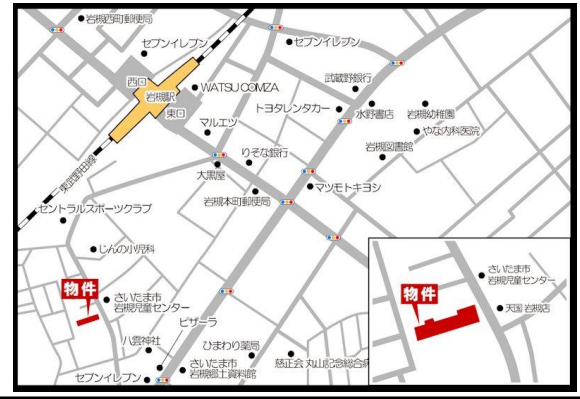
トランクルーム付き！(無料)



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



種別	マンション	
所在	埼玉県さいたま市岩槻区加倉1丁目4-8	
間取	3LDK	
月額賃料	82,000円	
賃料等条件	月額管理費等 管理費 3,000円 / 共益費 - / 雑費 - その他月額費用 [月次費用] 安心入居サポート2料:1100円 [備考]口座振替手数料330円(税込)	
敷金	-	礼金 -
交通	東武野田線「岩槻」駅 徒歩 8分	
建物	構造/総階数/所在階	鉄筋コンクリート造 / 地上階数 3階 / 1階
	専有面積	75.60㎡
	間取内訳	LDK(11.50畳), 洋室(6.00畳), 洋室(5.50畳), 和室(6.00畳)
	主たる開口部の方位	南東
築年月	1991年9月	契約期間 普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分	
駐車場	有 敷地内 8,800円(税込)	
設備	舗装駐車場, 屋内駐車場, 平置駐車場, システムキッチン, 3口以上コンロ, バス・トイレ別, 追い焚き風呂, 洗面所独立, バス有, トイレ有, シャワー, オートロック, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 角住戸	
現況・入居時期	空室・相談	
火災保険	~25㎡未満:月額金1,000円~。25㎡以上~40㎡未満:月額金1,100円~。40㎡以上~:月額金1,200円~。※金額は推奨プランになります。	
保証会社	必須 (オリコフオレントインシチュア) 賃料等の50%最低保証料20,000円継続保証料:10,000円(1年毎)連帯保証人が必要の場合有り	
備考	※消費税増税後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車両制限・台数制限等がございます。	

敷地内駐車場有り。システムキッチン。3口ガスコンロ。追焚き。火災保険は月払いタイプになります。

Estater
a Royal Style Group Company
Mail: info@estater.co.jp
URL: https://www.estater.co.jp (HOME▶募集図面・販売図面)
◀図面▶当社HP、レイズから最新図面(空室状況更新済)の取得が可能です。

加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 全国賃貸管理ビジネス協会会員
宅地建物取引業 東京都知事(4) 第83784号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2) 第2919号
エステイター株式会社
◀本店▶ 〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エバース第12八王子ビル3階
Tel042-643-2255/Fax042-643-2215 営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日
物件確認・内見・申込・契約関係は◀本店▶宛へご連絡をお願い致します。
広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。
◀自由が丘支店▶ 〒152-0035 東京都目黒区自由が丘1-14-15Yashimaビル3階
Tel03-5726-3180/Fax03-5726-3280 営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日

取引態様	代理	
手数料の割合	借主 100	客付 100
AD(広告料)※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です!	-	
情報更新日	2019年12月27日	

客付業者様へ
◀内見▶名刺[fax042-643-2215]送付ください。
◀鍵▶現地対応(名刺到着後お知らせします。)