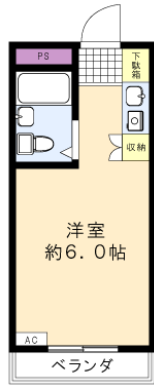


# メゾンドフロレス 506

初期費用25,000円キャンペーン！  
賃料発生日相談キャンペーン中！



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分

賃料発生日ご相談下さい！初期費用キャンペーンは、賃料・管理費・町会費・24時間安心サポート2料（当月+翌月分）、賃貸保証料全て込みです。※仲介手数料・月額火災保険料・鍵交換費用（任意）は別途必要となります。※賃貸借契約開始後1年未満に解約、又は契約締結後～契約開始日までに解約の場合は違約金として「賃料・管理費・町会費・24時間安心入居サポート2料」の2ヶ月分相当額をお支払い頂きます。120M-wifi無料。



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



種別	マンション		
所在	東京都八王子市子安町1丁目20-15		
間取	1R		
賃料等条件	月額賃料	37,000円	
	月額管理費等	管理費 4,400円 / 共益費 無 / 雑費 無	
		[月次費用] 町会費:100円 安心入居サポート その他月額費用 ト2料:1000円 [備考]口座振替手数料330円(税込)	
	敷金	-	礼金 -
交通	中央線「八王子」駅 徒歩 9分 京王線「京王八王子」駅 徒歩 8分 京王高尾線「京王片倉」駅 徒歩 17分		
建物	構造/総階数/所在階	鉄筋コンクリート造 / 地上階数 5階 / 5階	
	専有面積	約16.05㎡	
	間取内訳	洋室(6.00畳)	
	主たる開口部の方位	東	
築年月	1989年11月	契約期間	普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分		
駐車場	無 (税込)		
設備等	エレベーター、コインランドリー、駅まで平坦、外壁タイル張り、開閉 な住宅街、敷地内ゴミ置き場、平坦地、防犯カメラ、1Hキッチン ヒーター、ユニットバス、バス有、トイレ有、バストイレ同室、シャ ワー、エアコン、冷蔵庫、照明付き、CATV、光ファイバー、イン ターホン、最上階、2F以上、オートロック、給湯、ガス給湯、3点給 湯、フローリング、シューズボックス、収納有		
現況・入居時期	居住中・期日指定 2020年04月下旬		
火災保険	～25㎡未満:月額金1,000円～、25㎡以上～40㎡未満:月額金1,100円～、 40㎡以上～:月額金1,200円～。※金額は推奨プランになります。		
保証会社	必須 賃料等の5.0%※最低保証料なし※継続保証料:10,000円(1年毎)※連帯保証人が必要の場合有り。		
備考	※消費税増税後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は 随時ご確認ください。また車両制限・台数制限等がございます。 ※ペット・ピアノ・石油ストーブ・事務所利用は不可です。		



Mail: info@estater.co.jp

URL: https://www.estater.co.jp  
(HOME⇒募集図面・販売図面)

◀図面>当社HP、レイズから最新図面  
(空室状況更新済)の取得が可能です。

加盟団体:(公社)東京都宅建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 全国賃貸管理ビジネス協会会員

宅建物取引業 東京都知事(4) 第83784号 エステイター株式会社

賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2) 第2919号

◀本店> 〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エパーズ第12八王子ビル3階

Tel 042-643-2255 / Fax 042-643-2215 営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日

広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。

物件確認・内見・申込・契約関係は◀本店>宛へご連絡をお願い致します。

◀自由が丘支店> 〒152-0035 東京都目黒区自由が丘1-14-15Yashimaビル3階

Tel 03-5726-3180 / Fax 03-5726-3280 営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日

取引態様	代理		客付業者様へ
手数料の割合	借主 100	客付 100	◀内見>名刺【fax042-643-2215】送付ください。
AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です!	-		◀鍵>入居中の為、不可 ◀キャンペーン>2020年4月30日迄の申込限定
情報更新日	2020年03月22日		