

Visage IKEJIRI

— ヴィサージュ池尻 —

29.88㎡(約9.03坪)
1DK

2,980万円(税込)



— マンション外観 —



— バルコニーからの眺望 —

マンション向かいに「OK」ストアがあり、
お買い物に便利な立地です(現地より約40m)

「渋谷」エリアが生活圏のコンパクトマンション

- セコムホームセキュリティ連動のセキュリティーインターホン
- TVモニター付オートロックシステム
- ゴルフバッグも収納可能な24時間対応宅配ボックス

新規内装リフォーム(令和2年1月上旬完了予定)

- クロス新規貼替(全居室)
- キッチン新規交換
- フロア新規上張(DK・洋室・廊下)
- ユニットバス新規交換
- CF新規張替(洗面室・トイレ)
- 洗面化粧台新規交換
- 建具・玄関収納新規交換
- トイレ新規交換
- 給湯器新規交換
- スイッチコンセント新規交換
- LEDダウンライト新規交換(廊下)
- ハウスクリーニング



| | | | |
|---------|--|-------|-----------|
| 所在 | 世田谷区三宿1-3-17 | | |
| 交通 | 東急田園都市線「池尻大橋」駅 徒歩10分 東急田園都市線「三軒茶屋」駅 徒歩11分 | | |
| 権利 | 所有権 | | |
| 敷地面積 | 368.07㎡ | | |
| 共有持分 | 2988/100541 | | |
| 用途地域 | 近隣商業地域 | | |
| 専有面積 | [壁芯] 29.88㎡ (約9.03坪) | | |
| バルコニー面積 | 3.95㎡ | | |
| 間取り | 1DK | | |
| 構造・階数 | 鉄筋コンクリート造7階建 | | |
| 所在階 | 6階部分 | | |
| 一棟の総戸数 | 32戸 | | |
| 建築年月 | 平成8年7月 (1996年) | | |
| 分譲会社 | 山手綜合地所株式会社 | | |
| 施工会社 | 株式会社浅川組 | | |
| 設計会社 | デク建築設計企画株式会社 | | |
| 管理会社 | 大成有楽不動産株式会社 | | |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理方式 | 日勤 |
| 管理費 | 月額14,900円 | 修繕積立金 | 月額14,010円 |
| その他費用 | — | 合計 | 月額28,910円 |
| 設備 | 都市ガス・ガス給湯器、エレベーター | | |
| 現況 | 空室 | 引渡 | 相談 |
| 備考 | | | |

※このハウジングマップは概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先となります。 ※写真撮影年月：令和1年11月



宅地建物取引業 東京都知事 (4) 第83784号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣 (2) 第2919号

エステイター株式会社

物件確認 TEL: 042-643-2255

八王子本店 Tel 042-643-2255 Fax 042-643-2215
〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エバース第12八王子ビル3階
営業時間 10:00~18:00 定休日 日曜日・祝日

自由が丘支店 Tel 03-5726-3180 Fax 03-5726-3280
〒152-0035 東京都目黒区自由が丘1-14-15Yashimaビル3階
営業時間 10:00~18:00 定休日 日曜日・祝日

■取引態様
媒介

他にも収益物件ございますので
お気軽にお問合せ下さい。



(公社) 東京都宅地建物取引業協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 全国賃貸管理ビジネス協会会員