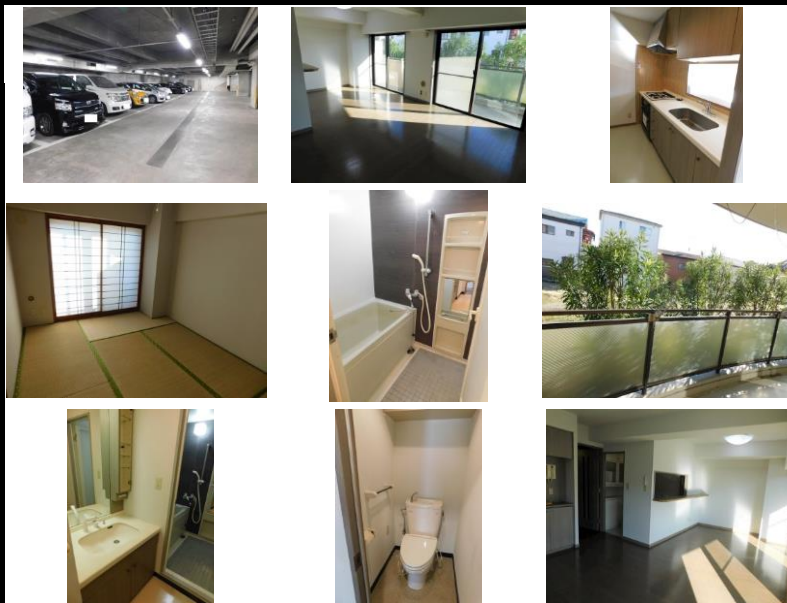


メイプルヴィラ 105

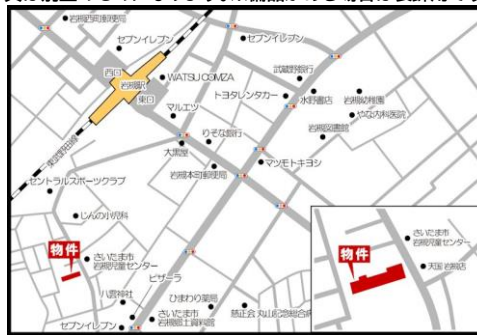
トランクルーム付き！（無料）



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



敷地内駐車場有り。システムキッチン。3口ガスコンロ。追焚き。火災保険は月払いタイプになります。

| | | |
|-----------|---|--------------------------|
| 種別 | マンション | |
| 所在 | 埼玉県さいたま市岩槻区加倉1丁目4-8 | |
| 間取 | 3LDK | |
| 月額賃料 | 84,000円 | |
| 月額管理費等 | 管理費 3,000円 / 共益費 - / 雑費 - | |
| その他月額費用 | 【月次費用】安心入居サポート2料:1100円 【備考】口座振替手数料330円(税込) | |
| 敷金 | - | 礼金 - |
| 交通 | 東武野田線「岩槻」駅 徒歩 8分 | |
| 建物 | 構造/総階数/所在階 | 鉄筋コンクリート造 / 地上階数 3階 / 1階 |
| | 専有面積 | 75.60㎡ |
| 間取内訳 | LDK(11.5畳), 洋室(6.0畳), 洋室(5.5畳), 和室(6.0畳) | |
| 主たる開口部の方位 | 南東 | |
| 築年月 | 1991年9月 | 契約期間 普通借家契約 2年 |
| 更新 | 新賃料の1ヶ月分 | |
| 駐車場 | 有 敷地内 8,800円(税込) | |
| 設備 | 舗装駐車場, 屋内駐車場, 平置駐車場, システムキッチン, 3口以上コンロ, バス・トイレ別, 追い焚き風呂, 洗面所独立, バス有, トイレ有, シャワー, オートロック, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス | |
| 現況・入居時期 | 空室・即入居 | |
| 火災保険 | ～25㎡未満:月額金1,000円～, 25㎡以上～40㎡未満:月額金1,100円～, 40㎡以上～:月額金1,200円～。※金額は推奨プランになります。 | |
| 保証会社 | 必須(オリコフォレントインシュア) 賃料等の50%最低保証料 20,000円(継続保証料:10,000円(1年毎)連帯保証人が必要の場合有り) | |
| 備考 | ※消費税増税後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車両制限・台数制限等がございます。 | |



加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 全国賃貸管理ビジネス協会会員
 宅地建物取引業 東京都知事(4) 第83784号 エステイター株式会社
 賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2) 第2919号

Mail: info@estater.co.jp
 URL: https://www.estater.co.jp (HOME→募集図面・販売図面)
 <図面>当社HP、レインズから最新図面(空室状況更新済)の取得が可能です。

物件確認・内見・申込・契約関係は<本店>宛へご連絡をお願い致します。

「自由が丘支店」 〒152-0035 東京都目黒区自由が丘1-14-15Yashimaビル3階
 Tel03-5726-3180/Fax03-5726-3280 営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日

| | | |
|---|-------------|--------|
| 取引態様 | 代理 | |
| 手数料の割合 | 借主 100 | 客付 100 |
| AD(広告料)※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です! | - | |
| 情報更新日 | 2019年12月27日 | |

客付業者様へ
 <内見>名刺[Fax042-643-2215]送付ください。
 <鍵>現地対応(名刺到着後お知らせします。)