賃貸借契約解約通知書(駐車場)

エステイター株式会社

TEL 042-643-2255

FAX 042-643-2215

※ご記入頂いた日を必ずご記載下さい。

貸主 様

このたび、次の通り賃貸借契約を解約したく、ご通知いたします。

記入日 平成 年 月 日

解約受付日	平成	年	月	В
契約解約日	平成	年	月	日 (本書到達日より カ月の予告期間が必要です)

※上記二重線枠内は、当社にて記入致しますので、お客様でのご記入は不要です。

氏名					印
駐車場名				No.	※契約書を確認の上、ご記入ください。
解約理由					
連絡先					
移転先住所	T -				号室
		銀行•信	用金庫・	ゆうちょ銀行	支店
敷金返還先	普通 ・ 当座	口座番号 :			
	口座名義 :				
明渡日		平成	年	月	В

【解約通知の際のご注意点】…必ずお読みください

契約解約日	賃貸借契約書の解約条項に基づき、本書面が当社に到着した日(消印有効)から起算してカ月解約予告期間が必要です。					
	本書面当社到達日より <u>カ月間は退去日にかかわらず、賃料が発生致します。</u>					
	電話での解約は一切受け付けておりません。本書面をもってのみ解約を受け付けます。					
	尚、お手数ですが、本書面を発送頂きましたら、上記連絡先に発送した旨ご連絡をくださいます様、					
	お願い致します。(郵便事情、その他で到着しない場合がございます。)					
明け渡し日	明け渡しは、駐車場を明け渡した時に完了したものとします。					
	敷地内には何もない状態にしてください。					
賃料等	契約解約日以前に退去されても、契約解約日まで賃料は頂戴致します。					
注意事項	① 解約通知書をご提出頂いた後の解約キャンセルはお受けできません。					
	必ず、明け渡しする事になった時点でご提出ください。					
	尚、明け渡しの遅延または明け渡しできなくなった場合に生じる損害については、					
	損害賠償の支払いが発生致します。					
	② 明渡しの際には、駐車場内には何もない状態にしてください。					
鍵	鍵(複製したものも含む)は、引渡し時にお渡ししたもの全てご返却ください。					
	紛失された場合は、鍵交換費用をご負担頂きます。					
退室精算書 敷金返金	退室精算の発送日から、 7日間 ご連絡がない場合は、退室精算の内容を了解頂いたものとします。					
	返金額は、振込手数料を差し引いた金額となります。					
	返金手続き完了後は、退室精算書の内容に対する異議申し立ては一切お受けできませんので					
	あらかじめ、ご了承ください。					