

# ジョイキャッスル中野Ⅱ 205

インターネット無料！(100M迄)  
礼金なし！ルームシェア相談可。



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



独立洗面台有り。バス・トイレ別。室内洗濯機置場。BS視聴可。インターネットが無料で使いたい放題です。(100M迄)利用方法等により別途費用が発生する場合がございます。火災保険は月払いタイプになります。

種別	アパート		
所在地	東京都八王子市中野町2502-5		
間取	3DK		
賃料等条件	月額賃料	72,000円	
	月額管理費等	管理費 3,000円 / 共益費 - / 雑費 -	
	その他月額費用	[月次費用] 安心入居サポートⅡ料:1100円 [備考] 支払い手数料月額賃料等総額の1.5%	
	敷金	1ヶ月	
	礼金	-	
交通	中央線「八王子」駅 バス 18分 バス停「中野団地」徒歩 5分		
建物	構造/総階数/所在階	木造 / 地上階数 2階 / 2階	
	専有面積	約66.24㎡	
	間取内訳	和室(6.0畳), 洋室(6.0畳), 洋室(5.50畳), DK(11.00畳)	
	主たる開口部の方位	南西	
築年月	1996年8月	契約期間	普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分		
駐車場	有 敷地内 5,000円		
設備等	閑静な住宅街、敷地内ゴミ置き場、平置駐車場、防犯カメラ、バス・トイレ別、洗面所独立、バス席、トイレ有、シャワー、エアコン、BS、CATV、ネット使用料不要、光ファイバー、電話回線、最上階、2F以上、ダブルロック、当社管理物件、給湯、フローリング、室内洗濯機置場、洗濯機置場、シューズボックス、収納有、角住戸、2面採光、火災報知機		
現況・入居時期	空室・期日指定 2026年04月中旬		
火災保険	~20m未満:月額金1,000円~。20m以上~40m未満:月額金1,100円~。40m以上~:月額金1,200円~。※金額は推奨プランになります。		
保証会社	必須(オリエントインシュア) 賃料等の50%最低保証料20,000円継続保証料:なし。連帯保証人が必要な場合があります		
備考	※消費税増税後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車庫制限・台数制限等が不可です。 ※ネット・WiFi・石畳ストリート・事務所利用は不可です。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については税抜月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し受けます。 ※成約時、事務手数料として2,000円(別途消費税等)を申し受けます。		



エステイター株式会社

物件確認ダイヤル  
空室確認はこちらから  
24時間・365日対応可能

050-3503-1579

内見・申込はこちら



取引態様

手数料の割合

AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です!

情報更新日

代理

借主 100 客付 100

- ( )

2026年 04月 04日

客付業者様へ



「鍵」現地対応(Webからお願い致します。)

加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
全国賃貸管理ビジネス協会

宅地建物取引業 東京都知事(5)第83784号  
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第006244号

Mail:info@estater.co.jp

〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エバース第12八王子ビル3階  
『営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日』

広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。

「図面」当社HP、レインズから写真が複数掲載されている図面の取得が可能です。 URL:https://www.estater.co.jp(HOME▶募集図面・販売図面)

FAX/042-643-2215

仲介業者様へ:ご契約や諸条件については042-643-2255へお問い合わせください。