

# グランデール北野 1006

礼金ゼロキャンペーン中！(2026年2月28日迄の申込限定)  
北野駅南口駅前ロータリー内！  
1階にはコンビニエンスストアがございます。



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分

賃料発生日ご相談下さい！北野駅は特急停車駅(全列車停車駅)です。宅配ボックス新規設置！オートロック・エレベーター有り。J-COM導入。室内洗濯機置場有り。防犯カメラ・室内物干し、敷金・礼金なし！ガスピーツは基本料(2581円)+別途使用料がかかります。※キャンペーン適用時、賃貸借契約開始後1年未満に解約の場合又は契約締結後～契約開始日までに解約の場合は違約金として、賃料・管理費・24時間安心サポートⅡ料の1ヶ月相当額をお支払い頂きます。



エステイター株式会社

加盟店体: (公社)東京都宅地建物取引業協会会員  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
全国賃貸管理ビジネス協会会員

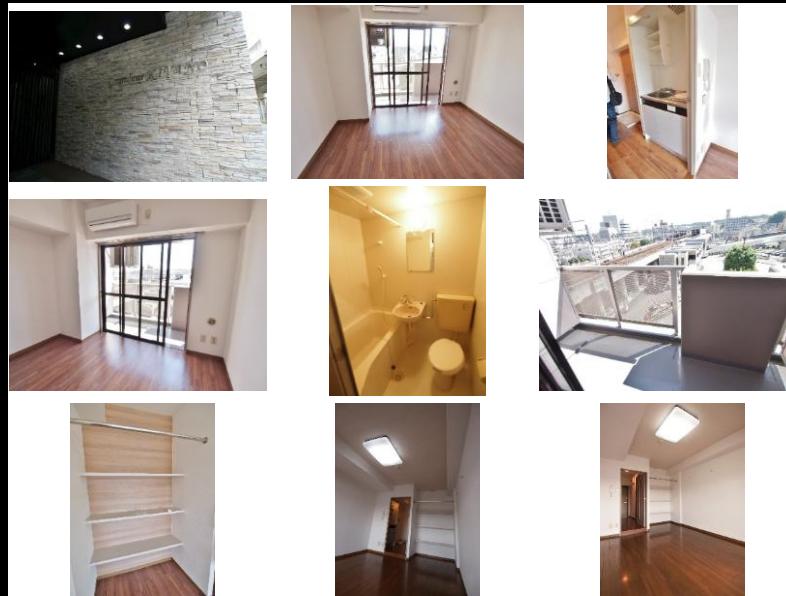
宅地建物取引業 東京都知事(5)第83784号  
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第006244号

Mail:info@estater.co.jp

〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エバーズ第12八王子ビル3階  
『営業時間 10:00~18:00/定休日 日曜日・祝日』

広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。

※図面は当社HP、レインズから写真が複数掲載されている図面の取得が可能です。URL:<https://www.estater.co.jp/HOME>→募集図面・販売図面)



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



種別	マンション		
所在	東京都八王子市打越町2003-1		
間取	1K		
月額賃料	41,000円		
月額管理費等	管理費 6,000円 / 共益費 - / 雜費 -		
その他月額費用	【一時金】鍵交換費用:19800円 【月次費用】 安心入居サポート料Ⅱ料:1100円 バイク置場:1100円 ガスピーツ料:2581円 【備考】支払い手数料;月額賃料等総額1.5%		
敷金	-	礼金	-
京王線「北野(東京)」駅	徒歩 1分		
京王線「長沼(東京)」駅	徒歩 17分		
横浜線「片倉」駅	徒歩 18分		
構造/総階数/所在階	鉄骨造 / 地上階数 10階 / 10階		
専有面積	約21.00m <sup>2</sup>		
間取内訳	洋室(7.00畳)		
主たる開口部の方位	南東		
築年月	1994年1月	契約期間	普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分		
駐車場	無		
設備等	エレベーター、駅まで平坦、駅前、敷地内ゴミ置き場、平坦地、防犯カメラ、宅配BOX、バス有、トイレ有、バストイレ同室、洗面台、シャワー、エアコン、光ファイバー、最上階、上階無し、2F以上、室内洗濯機置場、洗濯機置場、シューズボックス		
現況・入居時期	空室・期日指定 2026年01月下旬		
火災保険	~20m未満:月額金1,000円~。20m以上~40m未満:月額金1,100円~。 40m以上~:月額金1,200円~。※金額は推奨プランになります。		
保証会社	必須 (オリフレンドソリューション) 賃料等の50%※連帯保証料20,000円 連帯保証人:無し ※審査内容により連帯保証人が必要な場合あります。		
備考	※消費税増税後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマート)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は隨時ご確認ください。また車両制限・台数制限等がございます。 ※ペット・ピアノ・石油ストーブ・事務所利用は不可です。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については税抜月額賃料)の1ヶ月分額(別途消費税等)を申し受けます。 ※成約時、事務手数料として2,000円(別途消費税等)を申し受けます。		
取引態様	代理		
手数料の割合	借主	100	客付
AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入り金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です!	- ()		
情報更新日	2026年1月06日		
客付業者様へ	内見・申込はこちら 		
«鍵»いい生活よりお問い合わせ下さい。 «キャンペーン»2026年2月28日迄の申込限定			