

アークコンフォート日吉 501

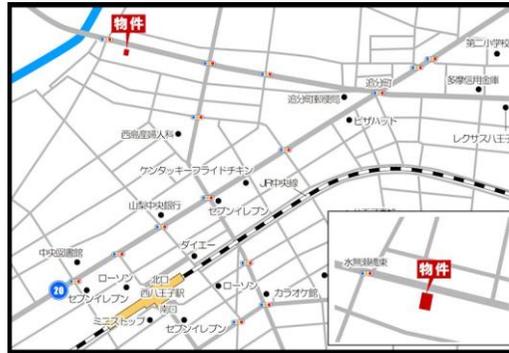
西八王子駅行きバス停が目の前の為雨の日でも安心。
お風呂追い焚き機能完備、料理も問題なし広々キッチン、
50㎡以上の広々空間、2人入居相談可能！



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。

間取り作成中

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分



礼金無し！独立洗面台有り。バス・トイレ別。追い焚き機能有。駐輪場有り。BS・CS視聴可。物件目の前に西八王子行きバス停あり。火災保険は月払いタイプになります。※先行申込・契約可能！（1番手が先行申込、2番手が先行契約の場合は無条件で2番手が繰り上がります。）

種別	マンション	
所在地	東京都八王子市日吉町13-25	
間取	3DK	
賃料等条件	月額賃料 84,000円	
	月額管理費等 管理費 6,000円 / 共益費 - / 雑費 -	
	その他月額費用 【月次費用】安心入居サポート料:1100円 【備考】支払い手数料月額賃料等総額の1.5%	
	敷金 1ヶ月	礼金 -
交通	中央本線(東日本)「西八王子」駅 徒歩 10分 中央線「西八王子」駅 バス 3分 バス停 うえ01 「水無瀬橋」徒歩 1分	
建物	構造/総階数/所在階	鉄筋コンクリート造 / 地上階数 5階 / 5階
	専有面積	約59.92㎡
	間取内訳	DK(8.00畳), 洋室(6.00畳), 洋室(5.70畳), 洋室(4.10畳)
	主たる開口部の方位	南
築年月	1998年1月	契約期間 普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分	
駐車場	無	
設備等	エレベーター、駅まで平坦、敷地内ゴミ置き場、バス・トイレ別、追い焚き風呂、洗面所独立、バス有、トイレ有、シャワー、エアコン、CATV、光ファイバー、TVインターホン、給湯、フローリング、室内洗濯機置場	
現況・入居時期	退去予定・期日指定 2026年05月下旬	
火災保険	～20㎡未満:月額金1,000円～、20㎡以上～40㎡未満:月額金1,100円～、40㎡以上～:月額金1,200円～。※金額は推奨プランになります。	
保証会社	必須(オリエントインシュア) 連帯保証人無し:賃料等の50%※最低保証料20,000円※審査内容により連帯保証人が必要の場合有り。	
備考	※消費税増税後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外(民泊等)の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐輪場・駐輪場・バイクの置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車庫制限・台数制限等が不可です。 ※ネット・WiFi・有線インターネット・事務所利用については別途月額賃料の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し受けます。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については別途月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し受けます。 ※成約時、事務手数料として2,000円(別途消費税等)を申し受けます。	



エステイター株式会社

物件確認ダイヤル
空室確認はこちらから
24時間・365日対応可能

050-3503-1579

内見・申込はこちら
いい生活 Square



取引態様

手数料の割合

代理

借主 100 客付 100

AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です！

- ()

情報更新日

2026年 04月 01日

客付業者様へ



※鍵現地対応(いい生活よりお申込みください)※入居中の為、不可。
※1番手が先行申込、2番手が先行契約の場合は無条件で2番手が繰り上がります。

加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
全国賃貸管理ビジネス協会会員

宅地建物取引業 東京都知事(5)第83784号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第006244号

Mail:info@estater.co.jp

〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エバース第12八王子ビル3階
『営業時間 10:00～18:00/定休日 日曜日・祝日』

広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。

＜図面＞当社HP、レインズから写真が複数掲載されている図面の取得が可能です。 URL:https://www.estater.co.jp(HOME)募集図面・販売図面

FAX/042-643-2215

仲介業者様へ:ご契約や諸条件については042-643-2255へお問い合わせください。