

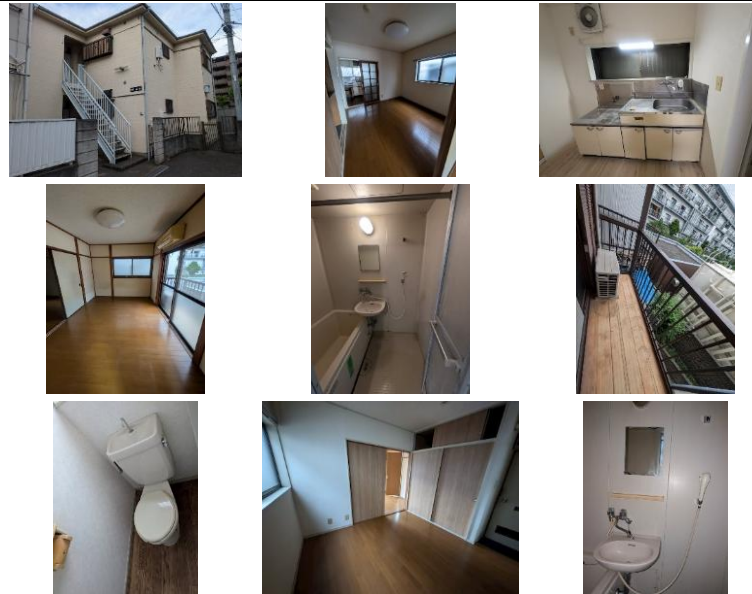
RS高津 202

初期費用39,000円キャンペーン！
(2026年2月28日迄の申込限定)
ペット相談可！店舗・事務所利用相談可！

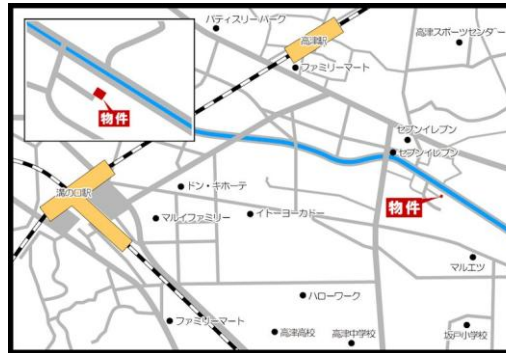


※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分

初期費用キャンペーンは、賃料・管理費・町会費・24時間安心サポート2料(当月)、賃貸保証料全て込みです。※月額火災保険料・鍵交換費用(任意)は別途必要となります。
※ペット飼育時、1頭あたり月額賃料3,000円UP、敷金プラス1ヶ月(解約時全額償却。別途、原状回復費用がかかります。)
※店舗・事務所利用時、月額賃料6,000円UP+消費税+敷金2ヶ月分預託(解約時全額償却。別途、原状回復費用がかかります)



※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



種別	アパート		
所在	神奈川県川崎市高津区二子6丁目11-15		
間取	2K		
賃料等条件	月額賃料	69,000円	
	月額管理費等	管理費 4,000円 / 共益費 - / 雑費 -	
	その他月額費用	[月次費用] 安心入居サポートⅡ料:1100円 [備考] 支払い手数料月額賃料等総額の1.5%	
	敷金	-	礼金 -
交通	東急田園都市線「高津(神奈川)」駅 徒歩 10分 東急大井町線「高津(神奈川)」駅 徒歩 10分 南武線「武蔵溝ノ口」駅 徒歩 18分		
建物	構造/総階数/所在階	木造 / 地上階数 2階 / 2階	
	専有面積	約28.57㎡	
	間取内訳	洋室(6.00畳), 洋室(4.50畳)	
	主たる開口部の方位	南西	
築年月	1988年2月	契約期間	普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分		
駐車場	無		
設備等	バス・トイレ別, バス有, トイレ有, エアコン, 1フロア2住戸, 室外洗濯機置場, 押入		
現況・入居時期	空室・即入居		
火災保険	～20㎡未満:月額金1,000円～。20㎡以上～40㎡未満:月額金1,100円～。40㎡以上～:月額金1,200円～。※金額は推奨プランになります。		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 賃料等の50%最低保証料20,000円継続保証料:なし,連帯保証人が必要な場合あり		
備考	※消費税増税後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイク置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車両制限・台数制限等がござります。 ※ペット・ピアノ・石油ストーブ・事務所利用は不可です。 ※成約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については税抜月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し受けます。 ※成約時、事務手数料として2,000円(別途消費税等)を申し受けます。		



エステイター株式会社

加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
全国賃貸管理ビジネス協会
宅地建物取引業 東京都知事(5)第83784号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第006244号
Mail:info@estater.co.jp

〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エパース第12八王子ビル3階
『営業時間 10:00～18:00/定休日 日曜日・祝日』

広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。

※図面・当社HP、レインズから写真が複数掲載されている図面の取得が可能です。 URL:https://www.estater.co.jp(HOME▶募集図面・販売図面)

物件確認ダイヤル
空室確認はこちらから
24時間・365日対応可能

050-3503-1579

内見・申込はこちら
いい生活 Square



FAX/042-643-2215

仲介業者様へ:ご契約や諸条件については042-643-2255へお問い合わせください。

取引態様

手数料の割合

AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です！

情報更新日

貸主

借主 100 客付 100

--

2025 年 12 月 17 日

客付業者様へ



「キャンペーン」2026年2月28日迄の申込限定※1番手が先行申込、2番手が先行契約の場合は無条件で2番手が繰り上がりします。