

RS田端 201

敷金礼金ゼロキャンペーン！
山手線田端駅から徒歩2分の好立地！
ペット相談可！事務所利用相談可

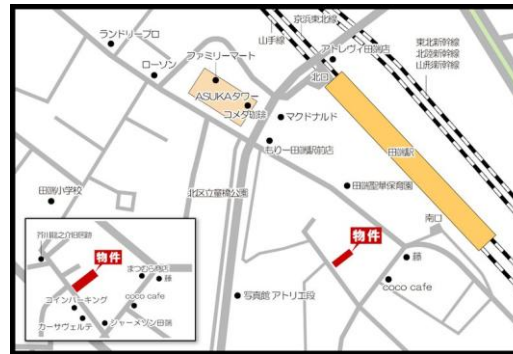


※写真は別室のものになります。※備品がある場合は装飾用です。



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。※80m=1分

※賃貸借契約事務所利用時、月額賃料6000円UP+消費税+敷金2ヶ月分預託(解約時全額償却)※賃貸借契約開始後1年未満に解約、又は契約締結後～契約開始日までに解約の場合は違約金として「賃料・管理費・24時間安心入居サポート2料」の2ヶ月分相当額、賃貸借契約開始後2年未満に解約の場合は違約金として「賃料・管理費・24時間安心入居サポート2料」の1ヶ月分相当額をお支払い頂きます。ペット飼育時、月額賃料3000円UP+敷金2ヶ月分預託(解約時全額償却)。



種別	マンション	
所在	東京都北区田端1丁目20-3	
間取	1R	
賃料等条件	月額賃料	76,000円
	月額管理費等	管理費 4,000円 / 共益費 - / 雑費 -
	その他月額費用	[月次費用] 安心入居サポートⅡ料:1100円 [備考] 支払い手数料月額賃料等総額の1.5%
	敷金	-
	礼金	-
交通	山手線「田端(東京)」駅 徒歩 4分 日暮里・舎人ライナー「赤土小学校前」駅 徒歩 19分 東京メトロ千代田線「西日暮里」駅 徒歩 11分	
建物	構造/総階数/所在階	鉄筋コンクリート造 / 地上階数 3階 / 2階
	専有面積	約20.46㎡
	間取内訳	洋室(12.62畳)
	主たる開口部の方位	南東
築年月	1999年3月	契約期間 普通借家契約 2年
更新	新賃料の1ヶ月分	
駐車場	無	
設備等	閑静な住宅街、バス・トイレ別、バス有、トイレ有、シャワー、エアコン、照明付き、TV・インターホン、最上階、上階無し、フローリング、全居室フローリング、シューズボックス、角住戸、2面採光、陽当たり良好	
現況・入居時期	退去予定・期日指定 2026年05月上旬	
火災保険	～20㎡未満:月額金1,000円～。20㎡以上～40㎡未満:月額金1,100円～。40㎡以上～:月額金1,200円～。※金額は推奨プランになります。	
保証会社	必須(オリエントインシュア) 賃料等の50%最低保証料20,000円継続保証料:なし、連帯保証人が必要の場合あり	
備考	※消費税増税後は新たな税率での金額となります。 ※自己居住以外の民泊等の利用は一切不可です。 ※携帯電話(スマホ)等の受信状況は現地でご確認ください。 ※駐車場・駐輪場・バイクの置場がある場合の条件・空き状況等は随時ご確認ください。また車同利限・台数制限等が不可です。 ※契約時、仲介手数料として月額賃料(駐車場については税抜月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税等)を申し受けます。 ※契約時、事務手数料として2,000円(別途消費税等)を申し受けます。	



エステイター株式会社

物件確認ダイヤル
空室確認はこちらから
24時間・365日対応可能

050-3503-1579

内見・申込はこちら



取引態様

手数料の割合

貸主

借主 100 客付 100

客付業者様へ



加盟団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
全国賃貸管理ビジネス協会

宅地建物取引業 東京都知事(5)第83784号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第006244号

Mail:info@estater.co.jp

〒192-0082 東京都八王子市東町7-6エバース第12八王子ビル3階
『営業時間 10:00～18:00/定休日 日曜日・祝日』

広告掲載:御社様HPのみOK ※要広告掲載承諾書(御社様書式可)事前送付ください。

◀図面▶当社HP、レインズから写真が複数掲載されている図面の取得が可能です。 URL:https://www.estater.co.jp(HOME▶募集図面・販売図面)

FAX/042-643-2215

仲介業者様へ:ご契約や諸条件については042-643-2255へ
お問い合わせください。

AD(広告料)※右記%の通りです。※契約締結(契約金入金・契約書類等完了)次第、即時(要ご請求書)お支払いが可能です！

情報更新日

2026年 03月 27日

◀鍵▶現地対応(いい生活)からお願い致します。
※入居中の為、不可。
◀キャンペーン▶2026年4月30日迄の申込限定