

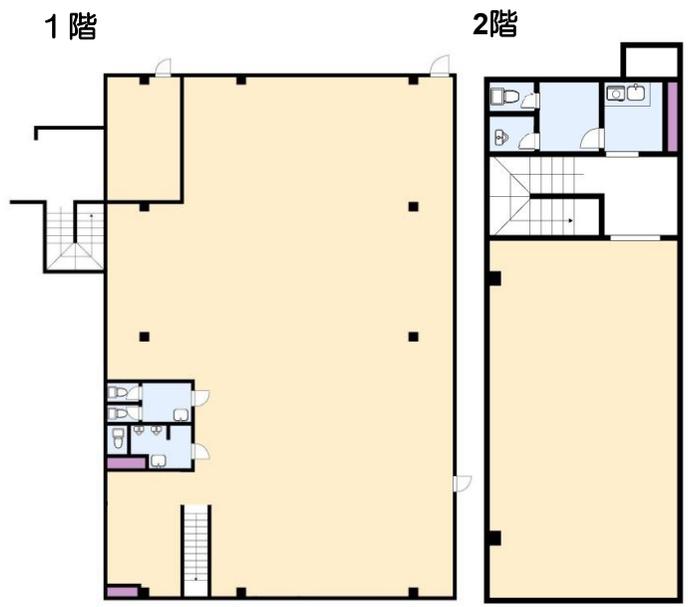
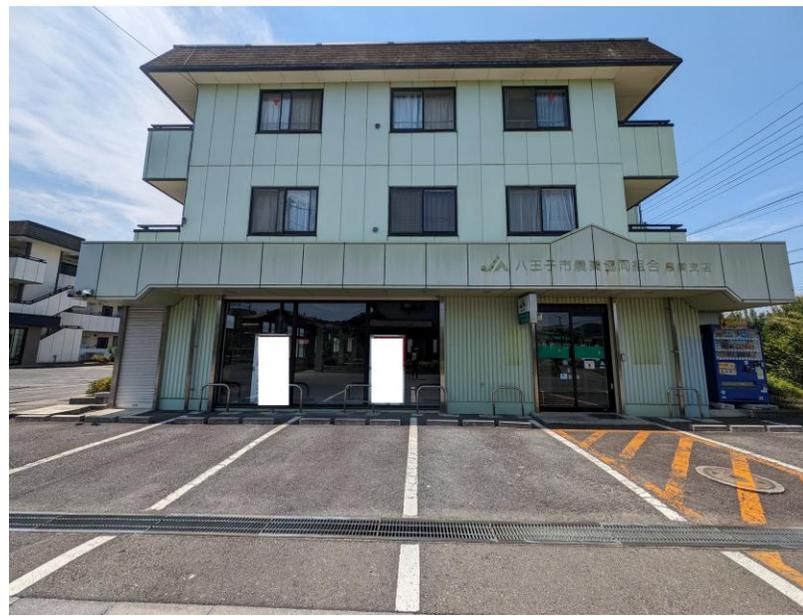
貸店舗・事務所

パーシモン610A
1-2階室

- ◆約106坪の広々空間！！
- ◆現況はスケルトンです！
- ◆駐車場13台利用可能です。

最寄駅

◇JR中央線
『八王子』駅 バス乗車12分
『中小野田』停 徒歩2分



月額賃料	金550,000円(税込)
月額管理費	無し
礼金	無し
敷金	税抜月額賃料の3ヶ月分
契約形態・期間	普通借家契約・3年間
更新・更新料	更新可・新賃料の1ヶ月分
面積 (㎡)	1F: 278.32㎡ (約84.19坪) 2F: 73.40㎡ (約22.20坪)
現況・引渡し	空室・即入居
所在地	東京都八王子市西寺方町508-1
構造	鉄骨造地上3階建 1、2階部分
築年月	平成10年(1998年)8月
用途地域	第二種中高層住居専用地域
駐車場	有り(1台/月額5,500円(税込))
設備	東京電力・公営水道・公共下水



その他
 当社指定家賃保証システム要加入
 【保証料: 月額賃料等総額の100% 最低保証料: 50,000円】
 【支払手数料: 月額賃料等総額の2%】
 当社指定賠償付火災保険要加入。
 引渡し: 現況渡し(スケルトン・トイレ残置)
 2階は事務所仕様。
 業種相談可能。※飲食店不可。
 ※上記税込金額(保証金は除く)は現行消費税率(10%)にて算出しております。消費税増税後は 新たな税率にて算出した金額となります。
 ※成約時、仲介手数料として月額賃料(事業用・駐車場については税抜月額賃料)の1ヶ月分相当額(別途消費税)を申し受けます。
 ※事務手数料として、2,200円(税込)を申し受けます。

※この図面は概略図です。図面の内容と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。

宅地建物取引業 東京都知事 (5) 第83784号
 賃貸住宅管理業 国土交通大臣 (2) 第006244号

エステター株式会社

TEL: 042-643-2255
 広告掲載: 御社HPのみOK
 ※要広告掲載承諾書(御社書式可)事前送付下さい。

Fax: 042-643-2215 Mail: info@estater.co.jp

〒192-0082
 東京都八王子市東町7-6エパーズ第12八王子ビル3階

営業時間 10:00~18:00
 定休日 日曜日・祝日

■取引態様 一般媒介
 ■管理番号 j400
 ■手数料 借主 100% 客付 100%

URL: www.estater.co.jp
 (HOME→募集図面・販売図面)

Estater
 a Royal Style Group Company

